



COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE  
Provincia di Napoli

Piazza Vittorio Emanuele II C.a.p. 80057 C.F. 8007270638  
Tel. 081/8796093 – fax 081/8797793

**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di Progettazione definitiva, esecutiva ed il Coordinamento della Sicurezza per la progettazione dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO A. DE CURTIS".**

### **CHIARIMENTI**

**A seguito di segnalazioni pervenute su alcuni refusi rinvenuti nel disciplinare di gara, si comunica quanto segue:**

- 1) Alla pagina 3 del disciplinare è previsto un ribasso max del 20% ai sensi dell'art.266 c.1 lettera c1, mentre a pag.16 viene indicato il 30%.

**Risposta: Il ribasso max da considerare è del 20%.**

- 2) A pagina 3 del disciplinare di gara il corrispettivo indicato è di euro 259.953,27, mentre alla pagina 16 diventa 298.169,06.

**Risposta: Il corrispettivo a base d'asta è pari ad € 259.953,27.**

- 3) **Il Punto 15 del disciplinare di gara è corretto come segue:**

#### **15. BUSTA B – OFFERTA TECNICO ORGANIZZATIVA**

Nella busta B con la dicitura “B - Offerta Tecnico - organizzativa” il concorrente dovrà inserire i seguenti documenti:

a) indicazione del professionista cui verrà affidata la funzione di “progettista”, del professionista cui verrà affidata la funzione di “Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione” ex art. 90, d.lg. 81/08 s.m.i..

b) dichiarazione sottoscritta da ciascun soggetto - indicato alla precedente lett. a), che partecipa come componente del “Gruppo di progettazione”, rilasciata a sensi del combinato disposto degli artt. 35, 38, 46 e 47, d.p.r. 445/00, (o dichiarazione equivalente per concorrenti stabiliti in Paesi esteri), attestante:

- i dati anagrafici e fiscali,
- i titoli di studio,
- numero e data di iscrizione agli albi professionali,
- per il coordinatore sicurezza in fase di progettazione: i dati anagrafici e fiscali, i titoli di studio, eventuale numero e data di iscrizione agli albi professionali;

- per il geologo: i dati anagrafici e fiscali, i titoli di studio, eventuale numero e data di iscrizione agli albi professionali

c) documentazione attestante la professionalità del concorrente (art. 266, c. 1, lettera b, punto 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.) costituita da curriculum vitae relazione tecnica che sarà suddivisa in capitoli e dovrà evidenziare:

- **per il sub elemento 1/a**, le caratteristiche del servizio che si intende prestare anche in relazione alla tipologia ed alla complessità per la dimensione sotto il profilo dell'estensione e dell'importo dell'intervento;

- **per il sub elemento 1/b**, la dimensione e le modalità organizzative della struttura che si intende impiegare dimostrandone la necessità;

- **per il sub elemento 1/c**, le modalità di gestione della documentazione tecnico-amministrativa, in particolare, le modalità di classificazione, archiviazione e consultazione dei documenti e le caratteristiche del sistema impiegato per la gestione documentale in termini di accessibilità, protezione e riservatezza dei dati;

d) relazione tecnica illustrativa, predisposta secondo quanto previsto dall'art. 264, comma 3 lett b) del DPR 207/2010, che, in coerenza con le prestazioni oggetto dell'appalto, contenga l'illustrazione della metodologia specifica che si intende eseguire per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico e come si vuole organizzare la progettazione, tenuto conto delle peculiarità dell'opera da realizzare e che sviluppi, in separati paragrafi, i sottoelencati argomenti:

- **con riferimento al sub elemento 2/a**, l'illustrazione degli aspetti qualificanti delle prestazioni che si intende fornire, esplicitando l'analisi delle problematiche tecniche, gestionali e di coordinamento che dovranno essere affrontate in fase progettuale, considerata la complessità dell'opera da realizzare, le problematiche di tipo ambientale e geografico, la presenza dei centri abitati e la formulazione di proposte operative finalizzate alla risoluzione delle problematiche evidenziate. Analisi e risoluzione di eventuali ulteriori problematiche che emergano in fase di progettazione;

- **con riferimento al sub elemento 2/b**, l'indicazione delle generalità, la qualificazione professionale, gli estremi di iscrizione nel relativo Albo professionale e la descrizione dell'esperienza del soggetto proposto quale Progettista, con esplicitazione degli anni di esperienza, dell'entità e tipologia delle opere per le quali ha svolto attività di progettazione e delle dimensioni delle strutture organizzative impiegate. Particolare valore sarà dato alle attività svolte nel territorio comunale dimostrando una approfondita conoscenza dei luoghi;

- **con riferimento al sub elemento 2/c**, l'indicazione delle generalità, la qualificazione professionale, gli estremi di iscrizione nel relativo Albo professionale e la descrizione dell'esperienza del soggetto proposto quale Coordinatore per la Sicurezza in Fase di progettazione, con esplicitazione degli anni di esperienza, dell'entità e tipologia delle opere per le quali ha svolto l'attività di che trattasi e della dimensione delle strutture organizzative impiegate. Particolare valore sarà dato alle attività svolte nel territorio comunale dimostrando una approfondita conoscenza dei luoghi;

La relazione tecnica illustrativa non dovrà superare le 20 facciate, oltre indice e copertina, di testo numerate, composte da massimo 25 righe per pagina e 80 colonne per riga (in carattere leggibile, dimensione 12) redatte in formato A4 (ciascuna di una sola facciata), e potrà essere corredata da ulteriori (complessivi max 5) schemi grafici di dettaglio e/o di insieme, disegni, rendering ecc. (questi ultimi in formato A3).

La suddetta relazione dovrà inoltre contenere, in aggiunta alle previste max 20 facciate, una pagina riepilogativa degli elementi che il concorrente ritiene qualificanti per la propria offerta.

A garanzia della par condicio, le Relazioni che presenteranno un numero di pagine superiore ai limiti sopra indicati, saranno valutate esclusivamente sulla base di quanto offerto nei predetti limiti; con ciò, le maggiori pagine non saranno prese in considerazione.

La relazione tecnica illustrativa dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali e i correlati riferimenti normativi, e che pertanto necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso ex art. 22 e ss. L. 241/90 e s.m.i. da parte di terzi. Si precisa che comunque ogni decisione in merito alla valutazione della riservatezza/segretezza sarà di competenza dell'Amministrazione Comunale. Il concorrente, comunque, non potrà considerare riservata e/o secretata l'intera Relazione.

L'offerta dovrà, pena l'esclusione, essere sottoscritta dal soggetto qualora partecipi singolarmente; in caso di Società di professionisti o Società di ingegneria o di Consorzio dal legale rappresentante; in caso di Studio Associato, dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti candidati dallo Studio Associato; in caso di raggruppamento temporaneo costituendo da tutti i soggetti temporaneamente raggruppati; in caso di raggruppamento temporaneo già costituito nelle forme di legge, l'offerta potrà essere sottoscritta dal solo legale rappresentante della Capogruppo.

- 4) Alla pagina 21 viene chiesta la cauzione definitiva ai sensi dell'art.113 del codice (d.lgs.n.163/06).

**Risposta: Non è richiesta alcuna cauzione definitiva, ma solo le garanzie di cui all'art. 111 c. 1 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.**

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento  
ing. Antonio Soria