



COMUNE DI SANT' ANTONIO ABATE - PROVINCIA DI NAPOLI

P.^{zza} Vittorio Emanuele - C.a.p. 80057 - C.F. 82007270638

tel. 081/8796093 - fax 081/8797793

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n° 1289 del 17.12.2013

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA XVIII FIERA PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' SOCIO CULTURALE E PROMOZIONE TRADIZIONI LOCALI CITTA' DI SANT'ANTONIO ABATE E XXXV SAGRA DELLA PORCHETTA.

INVIARE COPIA A:

PER L'ESECUZIONE

☐ Ragioneria

☐ Tributi

☐ Segreteria

☐ Economato

☐ Personale

☐ Demografico

☐ Lavori Pubblici

☐ Urbanistica

☐ P.M:

☐ _____

☐ Legale

☐ _____

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;
- Visto il D.Lgs. 30/3/2001 N. 165;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il provvedimento sindacale n. 30659 del 30/12/2010 con il quale è stato attribuito l'incarico del Dirigente dell'Area Finanziaria;

Premesso:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 198 del 29/10/2013 è stata istituita, anche per quest'anno, la XVIII Fiera per lo svolgimento per l'attività socio culturale e promozione tradizioni locali Città di Sant'Antonio Abate e XXXV Sagra della porchetta, stabilendo che la manifestazione verrà realizzata nell'area sita in questo Comune alla via Lettere, concessa in comodato gratuito al Comune di Sant'Antonio Abate, giusta delibera di G.C. n. 177 del 15/10/2013;
- che con la medesima delibera si è impartito un atto di indirizzo amministrativo al Dirigente del Settore Amministrativo di procedere all'indizione di una gara di appalto per l'affidamento dell'organizzazione della Fiera di che trattasi mediante pubblico incanto sulla base delle direttive approvate con la stessa;
- che con determina n. 1066 del 12/11/2013 stata indetta asta pubblica per l'affidamento della Fiera di cui sopra;
- che è stato fissato il giorno 9/12/2013 alle ore 12,00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- che nel suddetto termine non è pervenuta alcuna offerta e per cui la gara è andata deserta;
- che la manifestazione, in quanto strettamente collegata alla ricorrenza della festa del Santo Patrono, non può essere differita;
- che la suddetta Fiera, per sua natura, riveste carattere promozionale di attività economica di rilevanza locale, aperta ad un pubblico indifferenziato e diretto alla promozione dei prodotti esposti;
- che tale manifestazione riveste, inoltre, anche carattere culturale e persegue le finalità di consentire l'aggregazione delle persone nell'ambito del territorio comunale, di valorizzare l'immagine del territorio del Comune di Sant'Antonio Abate, favorendo gli scambi intergenerazionali, non configurandosi perciò solo come mercato ad esclusive finalità commerciali;
- dato atto che un evento di questo genere interpreta adeguatamente lo spirito di questa Amministrazione comunale, la quale intende mantenere la tradizione e la tipicità della manifestazione, la quale ormai costituisce un appuntamento promozionale e commerciale di particolare interesse per operatori e visitatori e si presenta come iniziativa valida e propositiva sia dal punto di vista commerciale che da quello artistico e culturale, nonché con momenti di aggregazione socio culturali per la crescita del territorio e della comunità dei cittadini;
- che con delibera di G.C. n. 232 del 13/12/2013 la manifestazione fieristica di che trattasi, è stata dichiarata di "rilevante interesse pubblico" ed è stato fornito al Dirigente Settore Finanziario, per la dichiarata potenziale incompatibilità del Dirigente Settore Amministrativo, l'indirizzo di attivare gli idonei atti amministrativi che consentano lo svolgimento della manifestazione stessa, promuovendo se del caso ogni eventuale rivisitazione e revisione della procedura amministrativa applicata al fine dell'affidamento della manifestazione, fermo restando il rispetto della normativa di settore e dei vincoli da essa derivanti;
- che tale servizio rientra nella categoria 26 (servizi ricreativi, culturali, espositivi) di cui all'allegato II B del D.lgs. 163/2006 che resta soggetto all'art.20 e all'art. 27 della citata normativa, sottratto in tutto o in parte all'applicazione del codice dei contratti;
- Preso atto che una ordinaria procedura di gara è stata già indetta senza che alcun operatore presentasse offerta;
- che la richiesta di preventivi ad almeno tre operatori di cui all'art. 57 co. 6, del codice dei contratti comporterebbe l'assegnazione, in ogni caso, di un termine congruo per la formalizzazione e presentazione delle offerte nonché l'espletamento delle attività funzionali a garantire il rispetto dei

principi generali in tema di attività contrattuali applicabili anche alla procedura di cui all'art. 57, co. 6;

- che tale ulteriore lasso temporale risulterebbe inconciliabile con il corretto ed adeguato svolgimento della manifestazione programmata improrogabilmente per il 16/1/2014 al 26/1/2014, in concomitanza con la festa del Santo Patrono ricadente il 17/1/2014, e che necessita di un congruo termine per l'allestimento;

- Visto che nel caso di specie l'importo della procedura è comunque inferiore alla soglia di cui all'art. 125, comma 11 in cui si contempera, comunque, l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

- Precisato che l'oggetto del contratto da sottoscrivere a seguito della presente procedura non prevede modifiche sostanziali rispetto alla procedura precedentemente espletata essendo variati solo gli aspetti marginali della procedura;

- che stanti i ridotti termini per garantire l'organizzazione della manifestazione, onde mantenere gli standard qualitativi raggiunti negli scorsi anni, con nota prot. 28197 del 16/12/2013 la Cooperativa Sociale Il Faro, con sede in Sant'Antonio Abate alla via Casa Aniello n. 85, già organizzatrice dei precedenti edizioni, è stata invitata a manifestare l'interesse ad organizzarla;

- che la Cooperativa Sociale Il Faro, con nota prot. 28251 del 16/12/2013 ha manifestato il proprio interesse all'organizzazione e alla gestione della manifestazione chiedendo contestualmente la rateizzazione di un proprio debito nei confronti dell'Amministrazione;

- Ritenuto che la richiesta rateizzazione possa essere accolta e quindi la posizione debitoria ritenuta regolarizzata;

- Ritenuto, in esecuzione alla delibera di cui sopra, di affidare l'organizzazione della manifestazione di che trattasi, alla Cooperativa Sociale Il Faro, con sede in Sant'Antonio Abate alla via Casa Aniello n. 85, l'incarico di organizzare e gestire la manifestazione della "XVIII Fiera per lo svolgimento delle attività socio-culturali e promozione tradizioni locali Città di Sant'Antonio Abate e XXXV della porchetta", alle clausole di cui allo schema di convenzione che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover provvedere in merito

- Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

- Di affidare alla Cooperativa Sociale Il Faro, con sede in Sant'Antonio Abate alla via Casa Aniello n. 85, l'incarico di organizzare e gestire la manifestazione della "XVIII Fiera per lo svolgimento delle attività socio-culturali e promozione tradizioni locali Città di Sant'Antonio Abate e XXXV della porchetta", che si svolgerà nel periodo dal 16/1/2014 al 26/1/2014 alle condizioni di cui allo schema di convenzione allegato, che si approva col presente atto.

- Di dare atto che il prezzo contrattuale convenuto è pari ad € 10.000,00

- Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

- Di trasmettere copia del presente atto al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

- Di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

D.ssa Mariëna Alfano



**SCRITTURA PRIVATA NON AUTENTICATA DA VALERE AD OGNI EFFETTO DI
LEGGE QUALE CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE E
LA GESTIONE DELLA XVIII FIERA PER LO SVOLGIMENTO PER L'ATTIVITA' SOCIO
-CULTURALE E PROMOZIONE DELLE TRADIZIONI LOCALI CITTA' DI
SANT'ANTONIO ABATE E XXXV SAGRA DELLA PORCHETTA**

L'anno duemilatredici il giorno del mese di in Sant'Antonio Abate, in una sala del Palazzo
municipale,

tra

il COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE (codice fiscale: 82007270638) qui rappresentato dalla
d.ssa Marilena Alfano, nella sua espressa qualità di Dirigente del Settore Finanziario",

e

la Cooperativa Sociale Il Faro, con sede in Sant'Antonio Abate alla via Casa Aniello, n. 85 codice
fiscale: 05072640633 e partita 01387941212 , in persona del suo legale rappresentante Giovanna
Trotta, nata a Nocera Inferiore il 24 giugno 1955 ;

PREMESSO CHE

- Che con delibera di Giunta Comunale n. 198 del 29/10/2013, resa per l'urgenza
immediatamente esecutiva, è stata istituita, per il periodo dal 10/1/2014 al 19/1/2014, la
manifestazione XVIII Fiera per lo svolgimento per l'Attività Socio-culturale e promozione
tradizioni locali Città di Sant'Antonio Abate e XXXV Sagra della porchetta, inerente la
valorizzazione delle attività agricole, artigianali e industriali nonché a sviluppare la diffusione
di altre attività artigianali connesse;
- Che la Giunta, con il precitato atto, ha approvato le direttive contenute nell'allegato a) alla
delibera, e ha impartito atto di indirizzo per l'affidamento dell'organizzazione della
manifestazione al Dirigente del Settore Amministrativo;
- Che con nota del Sindaco e dell'Assessore alla Fiera prot. 24272 del 4/11/2013 è stato
variato il periodo indicato prevedendo che la manifestazione debba essere svolta dal
16/1/2014 al 26/1/2014;
- Che con determina n. 1066 del 12/11/2013 è stata indetta asta pubblica per l'affidamento
della Fiera di cui sopra;

- Che il detto esperimento di gara è andato deserto;
- Che con delibera di G.C. n. 232 del 13/12/2013 la detta manifestazione fieristica è stata dichiarata di "rilevante interesse pubblico" ed è stato fornito al Dirigente Settore Finanziario, per la dichiarata potenziale incompatibilità del Dirigente Settore Amministrativo, l'indirizzo di attivare gli idonei atti amministrativi che consentano lo svolgimento della manifestazione;
- Che con determina n. del si è affidata l'organizzazione e la gestione della richiamata manifestazione alla Cooperativa Sociale Il Faro, con sede in Sant'Antonio Abate alla via Casa Aniello, n.85 in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia e dotata di esperienza specifica, avendo curato l'organizzazione e la gestione della manifestazione "de quo" negli anni scorsi, ed è stato approvato il presente schema di convenzione;
- Tanto premesso, ritenuto e dichiarato

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Il Comune di Sant'Antonio Abate, come sopra rappresentato, affida alla Cooperativa Sociale Il Faro, come sopra rappresentata, che accetta, l'incarico di organizzare e gestire la manifestazione XVIII Fiera per lo svolgimento per l'Attività Socio-culturale e promozione tradizioni locali Città di Sant'Antonio Abate e XXXV Sagra della porchetta, inerente la valorizzazione delle attività agricole, artigianali e industriali nonché a sviluppare la diffusione di altre attività artigianali connesse, sul terreno messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale, sito in via Lettere di Sant'Antonio Abate e meglio individuato al catasto terreni al foglio 8, particella n. 103, alle condizioni di cui alla delibera di G.C. n. 198 del 29/10/2013, che s'intende qui integralmente riportata anche se non materialmente allegata alla presente convenzione;

Art. 2

Il Comune si impegna ed obbliga a:

- Mettere a disposizione l'area sita in Sant'Antonio Abate alla via Lettere, di mq 12000 come meglio individuata nella planimetria allegata alla presente, dal 1/12/2013 al 15/02/2014,
- Patrocinare/promuovere la manifestazione fieristica, con possibilità di utilizzo dello stemma comunale su pubblicazioni pubblicitarie e di divulgazione della manifestazione stessa, da concordare di volta in volta con la Pubblica Amministrazione.

- Attraverso i propri Uffici competenti, a mantenere i rapporti con gli Enti Pubblici interessati alla manifestazione, quali: Regione, Provincia, Enti parco, nonché Istituti di Credito ed Associazioni di Categoria; introitando direttamente gli eventuali contributi.
- Promuovere l'organizzazione di eventuali eventi collaterali da svolgersi all'interno del complesso fieristico.
- Verificare, prima ed al termine della manifestazione, lo stato dell'area di via Lettere, Sant'Antonio Abate, redigendo attraverso personale incaricato dal Dirigente del Settore Tecnico, alla presenza di personale incaricato dalla concessionaria, apposito "Verbale di constatazione dello stato " dell'area.

Art.3

La Cooperativa Sociale Il Faro, si obbliga e si impegna ad:

- Attuare il progetto mediante montaggio di tendostrutture su una superficie coperta minima di mq 4000
- Condurre in modo lodevole l'organizzazione della Fiera, rispettando le prescrizioni dettate in concreto dall'Amministrazione Comunale.
- Utilizzare l'area messa a disposizione dall'Amministrazione Comunale, per l'installazione dei padiglioni fieristici. Ove la copertura venisse realizzata con più padiglioni, questi dovranno essere collegati tra di loro con un percorso pedonale coperto. Provvede ad asportare tutte le strutture posate sull'area, e comunque quant'altro di proprietà del concessionario, entro il 31/01/2014, assicurando la copertura della spesa della pulizia finale dell'area interessata all'allestimento dei padiglioni, ed assiste all'accertamento dello stato d'uso del fondo da personale comunale, come indicato nel precedente art.2, sottoscrivendo il "Verbale di constatazione dello stato d'uso dell'area".
- Si impegna, su richiesta dell'Amministrazione, a lasciare l'allestimento di un padiglione, fino al 01/03/2014.

- Richiedere le autorizzazioni e licenze necessarie per lo svolgimento della manifestazione a titolo indicativo: licenza ai sensi dell'art.80 TULPS, autorizzazione per la somministrazione temporanea di alimenti e bevande, autorizzazioni per la posa di impianti pubblicitari, autorizzazioni sanitarie, etc.).
- Progettare l'allestimento del padiglione fieristico sottoponendo, almeno 7 giorni prima dell'inaugurazione l'istanza e la relativa documentazione al competente Ufficio Comunale per l'inoltro alla Commissione Comunale di Vigilanza, attenendosi pertanto alle prescrizioni che la stessa dovesse impartire nella realizzazione del progetto. Il padiglione viene realizzato nell'area indicata in via Lettere;
- L'allestimento dovrà sicuramente rispettare i seguenti criteri e requisiti minimi;
- superficie lorda coperta minima pari a mq 4000.
- in box espositivi modulari, aventi le seguenti dimensioni minime: mt.3 x mt. 3, ove i corridoi hanno una larghezza minima di mt.3,
- prevedere l'allestimento di padiglioni distinti per tipologie merceologiche realizzati ognuno con pannelli di colore diverso;
- allestimento di un palco coperto o semicoperto per spettacoli di intrattenimento che si svolgeranno all'interno dell'area fiera;
- pagode di mq. 18(3x6) in area aperta da destinarsi alla sagra della Porchetta con un'area adeguata per la degustazione della porchetta e dei prodotti tipici o , alternativamente, l'allestimento di un padiglione ove allocare stand per la sagra nel rispetto delle norme vigenti di sicurezza e igiene;
- le strutture impiegate dovranno essere appoggiate al suolo ed ancorate utilizzando esclusivamente pesi a/o contrappesi, tiranti, etc.
- le strutture impiegate, adeguatamente conservate ed in ottimo stato d'uso, devono riportare i requisiti di agibilità richiesti dalle norme in materia,

- i padiglioni dovranno essere adeguatamente riscaldati;
- i pavimenti devono essere interamente realizzati con pedane e moquettati,
- la tamponatura perimetrale realizzata con materiale rigido dovrà assicurare idonei e sufficienti varchi di apertura/chiusura, ingresso, passaggio pedonale ed uscite di sicurezza, distribuiti in posizione razionale e funzionale tra essi e resi accessibili ai soggetti con limitata capacità di deambulare.
- i box espositivi dovranno rispondere alla normativa antincendio e caratterizzati come segue:
 - presenza di servizi igienici , di cui uno riservato ai soggetti diversamente abili.
 - impianto di illuminazione a norma ;
 - nr.1 spazio all'interno del padiglione fieristico destinato all'Amministrazione comunale della dimensioni di mt.5 x 20 con relativa reception;
 - Svolgere tutte le attività volte allo sviluppo economico dell'iniziativa, fornendo a chiunque ne fosse interessato informazioni utili attinenti alla manifestazione.
 - Curare la progettazione, la realizzazione e la distribuzione del materiale pubblicitario necessario alla promozione della manifestazione, in stretta collaborazione con l'Amministrazione Comunale. In particolare devono essere rispettati i seguenti criteri e requisiti minimi:
 - Nr.600 manifesti 100x140 in quadricromia (affissione secondo mail list fornita dall'Amministrazione Comunale).
 - Nr.200 locandine 35x50 in quadricromia (in distribuzione nel comune di Sant'Antonio Abate secondo mail list fornita dall'Amministrazione Comunale).
 - Nr.3.000 programmi pieghevoli (di cui 500 in distribuzione in occasione della "serata di promozione dell'evento").

- Nr.3.000 opuscoli rilegati in distribuzione presso l'ingresso della Fiera e secondo mail list fornita dall'Amministrazione Comunale, recanti l'elenco degli operatori presenti, la planimetria nell'area fieristica ed almeno due pagine dedicate alla presentazione dell'evento ed al programma di convegni e manifestazioni
- Nr.4 striscioni aventi dimensioni mt.1 x 5 bifacciali a colori in pvc da apporre secondo le indicazioni dell'Amministrazione Comunale;
- Nr.2 pannelli rigidi montati su apposito supporto, recanti presentazione e programma della manifestazione (da esporre in occasione della "serata di promozione dell'evento" nonché per l'intero periodo di svolgimento della Fiera presso il padiglione espositivo
- uscite pubblicitarie su stampa locale (non redazionale)
- Applicare le seguenti condizioni economiche massime di partecipazione agli espositori: € 140,00 al mq. IVA compresa.
- Stipulare idonea polizza assicurativa per danni a : cose, persone e struttura dell'area fieristica,
- Garantire un adeguato servizio di custodia e di sorveglianza antincendio dell'area e dei padiglioni e dei prodotti in essi custoditi.
- Riscuotere direttamente dagli espositori e dagli acquirenti degli spazi i corrispettivi dovuti dagli stessi compiendo ogni operazione contabile, amministrativa e fiscale relativa alla Fiera e Sagra, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità;
- Sollevare l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità relativamente ai rapporti con i terzi;
- Garantire l'ingresso libero e gratuito in tutti i giorni di apertura della Fiera, secondo il seguente calendario:

dal Lunedì al Venerdì dalle 16.00 alle 23.00

Sabato e Domenica dalle 10.00 alle 13.00 dalle 16.00 alle ore 23.00

Il 17/1/2014 festa del Santo Patrono – dalle ore 10,00 alle ore 13,00 – dalle ore 16,00 alle ore 23,00

- Fornire assistenza agli espositori in fase di allestimento e smantellamento
- richiedere permessi, licenze e visti previsti dalla normativa vigente Licenza di Rappresentazione, agibilità, collaudo delle strutture, rispetto delle normative sulla sicurezza, S.I.A.E e ogni adempimento obbligatorio inerente la gestione degli eventi nel loro complesso;
- la Cooperativa Sociale Il Faro, al fine del buon esito della manifestazione e a salvaguardia dell'immagine e delle finalità perseguite dal Comune di Sant'Antonio Abate, si impegna a informare e consultarsi con il Comune o chi per esso delegato, sugli aspetti organizzativi, sul piano della comunicazione e periodicamente sull'andamento complessivo della manifestazione.
- la Cooperativa Sociale Il Faro esonera il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità annessa, connessa e correlata all'organizzazione ed allo svolgimento della manifestazione, rimanendo unica ed esclusiva responsabile per danni a persone o a cose derivanti dall'organizzazione e dallo svolgimento della manifestazione;
- versare al Comune di Sant'Antonio Abate l'importo di € 10.000,00 (diecimila) entro il 16/1/2014
- indicare un responsabile operativo della manifestazione in oggetto, da comunicare al Comune nel più breve possibile e, comunque, entro il 27/12/2013;
- L'organizzazione, l'amministrazione degli spazi espositivi e del programma della manifestazione sono a carico della Cooperativa Il Faro, ma la titolarità nominale della manifestazione è esclusivamente del Comune di Sant'Antonio Abate.

Art. 4

Le parti convengono che l'onere per l'attrezzatura dell'area e delle relative strutture per la prevenzione incendi è a carico della Cooperativa Il Faro, a cui compete pure la richiesta e la

relativa acquisizione delle prescritte certificazioni per la solidità delle strutture e sicurezza degli espositori e visitatori; in particolare ricadono sulla Cooperativa gli obblighi di cui all'art.2 ,comma 1, lett. B) della legge 26/7/1965, n. 966; d.m. 19/8/96 e succ. modificazioni ed a quanto prescritto dalla C.C.V.P.S. . La Cooperativa è tenuta agli adempimenti previsti per legge inerenti gli oneri previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, nonché ad osservare le misure di sicurezza dei lavoratori.

La Cooperativa dovrà acquisire, a mezzo apposita istanza, da presentare allo Sportello Attività Produttive del Comune di Sant'Antonio Abate almeno 7 giorni prima dell'inaugurazione, la necessaria licenza dopo la verifica da parte della C.C.V.P.S. inerente la sicurezza degli impianti e delle strutture collocate sull'area, ai sensi della legislazione vigente, nonché al rispetto del Reg. CEE n. 852/2004, relativamente alla somministrazione di alimenti e bevande, nonché acquisire l'autorizzazione ai trattenimenti danzanti ed altri pubblici spettacoli eventualmente organizzati nell'ambito della manifestazione in oggetto.

Nell'ambito della Fiera è consentita l'attività di vendita agli espositori solo ed esclusivamente nel pieno rispetto della normativa amministrativa fiscale e tributaria vigente in materia. Il Comune è sollevato da qualsiasi responsabilità per eventuali infrazioni.

Art.5

Il tempo utile per l'esecuzione della manifestazione in oggetto è stabilito dal 16 gennaio 2014 al 26 gennaio 2014. Nel caso di mancato rispetto dei termini per l'esecuzione della manifestazione verrà applicata una penale di € 5.000,00 (cinquemila).

Art. 6

Qualora , per causa di forza maggiore e/o comunque non dipendente dalla volontà del Comune, la manifestazione non si dovesse tenere, la Cooperativa non potrà vantare nei confronti del Comune alcuna corresponsione di indennizzi, civili e/o penali , o danni di sorta.

Art.7

E' assolutamente vietato procedere al disallestimento degli stand durante la manifestazione.

Art.8

Per la migliore organizzazione della manifestazione e per mantenere gli standard qualitativi raggiunti nelle passate edizioni, si stabilisce che:

- gli espositori dovranno allestire gli stand affidati in maniera elegante. Il Comune si riserva il diritto di fare apportare quelle modifiche che a suo insindacabile giudizio si rendessero necessarie per la maggiore estetica dello stand;
- durante gli orari di visita al pubblico nessun espositore deve ostruire la visibilità delle merci con tende od altro materiale;
- è vietato agli espositori: a) cedere, subaffittare, scambiare i posteggi assegnati; b) esporre prodotti non indicati nell'autorizzazione ad occupare il posteggio; c) esporre cartelli o campioni relativi a prodotti non compresi nel settore merceologico di appartenenza dell'esposizione; d) mettere in azione i macchinari esposti senza preventiva autorizzazione dell'organizzatore; e) effettuare prove e pubblicità al di fuori dei propri posteggi; f) usare richiami o altre forme pubblicitarie che possono causare agli altri espositori disturbo o danno; g) coprire o mascherare gli oggetti esposti durante le ore di visita per il pubblico; h) lasciare incustoditi o in stato di abbandono i posteggi; i) permanere nei padiglioni o nel quartiere fieristico durante le ore di chiusura; j) circolare e sostare con veicoli di qualsiasi genere nel recinto del quartiere fieristico; k) usare richiami fonici e diffusioni sonore che possono alterare in qualunque misura il carattere prettamente economico della manifestazione; l) smontare gli allestimenti o far uscire materiali o campioni, prima della chiusura della manifestazione; m) vietato detenere bombole di gas.
- Agli espositori trasgressori l'organizzazione dovrà applicare le seguenti sanzioni in ragione della gravità e continuità dell'infrazione commessa: a) applicare una penale corrispondente alla quota globale pagata per il posteggio; b) imporre la chiusura temporanea dei posteggi; c) far sgombrare i posteggi e cederli a terzi senza dar luogo ad alcun rimborso e salvo il diritto al rimborso del danno.
- Durante l'orario di apertura dei padiglioni, è fatto obbligo all'espositore di vigilare attentamente o a mezzo persone dipendenti il proprio posteggio ed i prodotti nello stesso esposti. L'organizzatore, provvederà per tutta la durata della manifestazione e per tutti i giorni previsti per l'allestimento e lo sgombero degli stand ad un servizio generale di vigilanza diurna e notturna all'interno del quartiere fieristico. L'espositore sarà l'esclusivo responsabile di tutti i danni provocati dagli allestimenti o dagli impianti eseguiti in proprio o da terzi da lui incaricati.

- Il partecipante espositore non è assicurato per danni subiti dal personale alle sue dipendenze e per i danni subiti allo stand, alle attrezzature e alle merci in esposizione e a tutto quanto di sua proprietà. L'espositore sarà tenuto a stipulare una polizza assicurativa a propria cura e spese, per il periodo di permanenza, contro tutti i rischi, compresi quelli di furto, incendio, danni per infiltrazioni d'acqua piovana o condotta e/o per calamità naturali, e di responsabilità civile verso gli eventuali terzi responsabili o subenti il danno. In ogni caso, l'espositore è tenuto a rimborsare quanto dovesse venir corrisposto per sua colpa ad altri espositori, visitatori, al personale in servizio, e a qualsiasi altro terzo, senza esclusione o limitazione di sorta.
- I visitatori e gli espositori possono fotografare l'interno dei padiglioni solo su autorizzazione dell'organizzatore, il quale può fotografare qualsiasi posteggio ed usare le relative riproduzioni con espressa rinuncia dei diritti d'autore e di ogni altro diritto da parte dell'espositore.
- Il rifornimento agli stands potrà avvenire unicamente durante le ore di chiusura al pubblico o durante gli orari indicati dall'organizzatore.
- Ad ogni espositore dovrà farsi obbligo durante le ore di chiusura di provvedere alla pulizia del proprio stand. Egli è tenuto alla massima pulizia del proprio spazio espositivo.
- Dovrà essere vietato riservare materiale nelle corsie essendo obbligatorio utilizzare gli appositi contenitori;
- Qualora la pulizia non fosse effettuata regolarmente dall'interessato, l'organizzatore dovrà provvedere direttamente addebitando € 100,00 per tutta la durata della manifestazione o somma proporzionale agli interventi.

Art.9

Il prezzo contrattualmente convenuto è a corpo pari ad euro 10.000,00 (diecimila). Esso verrà corrisposto al Comune di Sant'Antonio Abate entro il 16/1/2014. Il prezzo è invariabile e comprende tutte le opere, i lavori e ogni altro onere, anche se non previsti nelle direttive di cui alla delibera di G.C. n. 198 del 2013, necessari a darne compiuta esecuzione a regola d'arte:

Materiali: tutte le spese per la- fornitura, trasporti, imposte, perdite nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi punto del lavoro,

Operai e mezzi d'opera: tutte le spese per fornire operai, attrezzi e macchinari idonei allo svolgimento delle opere nel rispetto della normativa vigente in materia assicurativa, antinfortunistica e del lavoro,

Lavori: le spese per la completa esecuzione di tutte le categorie di lavoro, impianti ed accessori compresi nelle opere.

Art.10

Il Concessionario avrà l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere, nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente, le opportune varianti rese necessarie esclusivamente dai seguenti motivi:

Per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari,

Per cause impreviste ed imprevedibili accertate nei modi stabiliti dalla normativa in materia,

Per la presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene, verificatisi in corso d'opera o di rinvenimenti di imprevisti,

Nei casi previsti dall'art.1664 secondo comma del codice civile, non saranno considerati varianti gli interventi disposti per risolvere aspetti di dettaglio che siano contenuti entro un importo non superiore al 10% per lavori di recupero, manutenzione e restauro e del 5% per le altre categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento della spesa prevista.

Art.11

Successivamente all'assegnazione dell'incarico le parti concorderanno la programmazione delle opere da eseguire secondo i piani, i profili e le descrizioni del progetto presentato. La fornitura del servizio dovrà comunque avvenire nei seguenti termini di massima:

- Il progetto del complesso fieristico con tutti gli allegati tecnici necessari per l'esame da parte della Commissione Comunale di Vigilanza, deve essere depositata presso il competente Sportello Unico Attività produttive del Comune almeno 7 giorni prima dell'inaugurazione della manifestazione.

- Il complesso fieristico deve essere allestito in ogni sua parte a regola d'arte entro le ore 09.00 del giorno precedente all'inaugurazione, nel rispetto del progetto presentato e delle eventuali prescrizioni disposte dalla Commissione Comunale di Vigilanza, per essere sottoposto alla visita di collaudo da parte della medesima alla presenza di rappresentante incaricato della concessionaria. In particolare entro il medesimo termine deve essere disponibile la certificazione di corretto montaggio del complesso fieristico e di tutte le strutture ivi installate, nonché la certificazione di conformità dei relativi impianti. Ove il collaudo ponga in evidenza inconvenienti la concessionaria si impegna ad eliminarli nel più breve tempo possibile e comunque in tempo per poter rispettare il calendario della manifestazione. Qualora si verifichi il mancato superamento del collaudo si farà luogo alla risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art.1456 del c.c. ed all'incameramento della cauzione prestata, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno subito.
- I manifesti e gli striscioni devono essere apposti almeno nei 7 giorni antecedenti nonché per l'intero periodo della manifestazione; nei Comuni indicati nella mail list fornita dall'Amministrazione Comunale; in merito si precisa che il Concessionario dovrà provvedere per tempo alla prenotazione dei relativi spazi pubblicitari di pubblica affissione
- Gli opuscoli devono essere disponibili dal giorno dell'inaugurazione
- Le uscite sulla stampa devono essere effettuate nei nr.7 giorni antecedenti la manifestazione

Art.12

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche od altre simili circostanze speciali impedissero in via temporanea i lavori, il concedente su segnalazione del Concessionario, potrà ordinare la sospensione disponendone la ripresa quando siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione. Per la suddetta sospensione non spetterà al concessionario alcun compenso e indennizzo.

Art.13

Il Concessionario, qualora per cause ad esso non imputabili, non sia in grado di consegnare quanto richiesto entro i termini stabiliti, potrà chiedere con domanda motivata proroghe che, se riconosciute giustificate, saranno concesse purché l'istanza pervenga, pena la decadenza, prima della data fissata per la scadenza e non venga comunque compromesso il rispetto del calendario della manifestazione. Nel caso di compromissione del calendario fieristico si farà luogo alla risoluzione di diritto della concessione ai sensi dell'art.1456 del c.c., fatto salvo il diritto al risarcimento del danno subito.

Art.14

La Cooperativa Il Faro assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010 n. 136 e successive modifiche.

La Cooperativa Il Faro si impegna a dare immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura di Napoli delle notizie dell'inadempimento dell'eventuale sub-affidatario agli obblighi di tracciabilità finanziaria

Art.15

E' autorizzato il sub-affidamento. La Cooperativa Il Faro si impegna a comunicare le parti di fornitura e gestione che intende sub-affidare, l'impresa sub-affidataria, a trasmettere, altresì, la certificazione attestante il possesso da parte della sub-affidataria dei requisiti di qualificazione in relazione alla prestazione sub-affidata e la dichiarazione della sub-affidataria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del codice dei contratti, la certificazione attestante che nei confronti della impresa sub-affidataria non sussiste alcuno dei divieti previsti dall'art.10 della legge 31/5/65 n.575 e successive modificazioni; il DURC dell'impresa sub-affidataria, i piani di sicurezza nonché dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art.2359 del codice civile con il titolare del sub-affidamento; dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13/8/2010 n. 136, sottoscritta dal legale rappresentante della sub-affidataria con copia fotostatica di un documento di identità del medesimo.

Art.16

Il concessionario dovrà garantire i prodotti forniti da tutti gli inconvenienti non derivanti da forza maggiore, per il periodo in cui si svolgerà la manifestazione fieristica.

Il concessionario pertanto sarà obbligato ad eliminare, a proprie spese, tutti i difetti o difformità rispetto alle caratteristiche tecnico – prestazionali previste dal progetto manifestatisi durante il predetto periodo nei beni forniti, dipendenti da vizi di costruzione o da difetti dei materiali impiegati o da mancata corrispondenza a quanto prescritto nella parte tecnica del progetto.

Il Concessionario, entro 3 (tre) giorni dalla data di ricevimento della lettera raccomandata con la quale l'Amministrazione Comunale notifica i difetti, le imperfezioni o difformità riscontrate, si impegna ad effettuare, a propria cura e spese, tutti i lavori necessari per la sostituzione delle parti difettose, rotte o guaste con articoli nuovi. Scaduto tale termine si provvederà all'applicazione di una penale di € 200,00 per ogni inadempienza di cui sopra.

Art. 17

La concessionaria è obbligata ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali e aziendali, per il settore di attività e per la località dove svolge la manifestazione. La Concessionaria, è altresì obbligata, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Art.18

La Cooperativa sociale Il Faro si impegna svolgere il programma degli spettacoli di cui al capitolato di appalto approvato con determina n. 1066 del 12/11/2013. Successivamente alla manifestazione dovrà documentare, con giustificativi, la spesa minima sostenuta di € 10.000,00.(diecimila)

Art. 19

La Cooperativa, a garanzia del corretto adempimento delle prestazioni della presente convenzione ha costituito cauzione definitiva dell'importo di € 1000,00 (mille/00) pari al 10% dell'importo della presente convenzione, mediante polizza fidejussoria n. del della, che sarà svincolata ai sensi di legge.

Art.20

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti con riguardo all'interpretazione , all'esecuzione e alla risoluzione della presente convenzione e dei suoi conseguenti, saranno devolute all'autorità giudiziaria.

Per qualsiasi contenzioso inerente il presente atto, è competente il Foro di Torre Annunziata

Art. 21

Il Comune ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e s.m.i. informa la Cooperativa dei suoi diritti di cui all'art.7 del predetto D.Lgs. 196/03 e che tratterà i dati contenuti nella presente con l'utilizzo di procedure anche informatiche nei modi e nei limiti necessari per perseguire le finalità dello stesso. Tali dati potranno essere oggetto di comunicazione e/o di diffusione nelle ipotesi e nei limiti previsti dalle norme di legge e dei provvedimenti del garante.

Art.22

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, s'intendono espressamente riportate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Art.23

Il presente atto è soggetto a registrazione, in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R.

26 aprile 1986, n° 131.

Visto, letto e sottoscritto.

per il Comune

per la Cooperativa Sociale Il Faro

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art.151, comma 4, del decreto legislativo 18.08.2000 n.267 in data odierna diviene esecutiva.

Note: _____

Data

Il Responsabile Ragioneria

n° Registro Pubblicazioni.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto responsabile del servizio segreteria, su conforme dichiarazione del Messo, che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal al

Ll

IL MESSO COMUNALE

IL RESPONSABILE SERVIZIO SEGRETERIA
